



TÄRNABY 360° LODGE

VÅR VISION

Vi vill bygga en timrad lodge, *Tärnaby 360° Lodge* med äkta fjällkänsla. Rena naturnära material vilket tillsammans med läget ger en exklusiv upplevelse. Ett boende likt detta saknas i Tärnafjällen.

Vi tänker oss ca 25 rum, det ska kännas litet men samtidigt stort, exklusivt och familjärt. Anläggningen ska kunna drivas året runt som fullservicehotell eller exklusivt B&B.

På den andra platån österut, som är större, byggs ett antal hus i samma stil, tänkta för kommersiellt bruk eller privatbostäder.

*”Härifrån är
utsikten fantastisk
– fjäll och vatten
i 360 grader.”*

TILLGÄNGLIG TOPP

För att göra toppen tillgänglig för allmänheten vill vi redan nu sätta upp en liten enkel timrad stuga. Den går under arbetsnamnet *Pistvakten*.

Vi tror att den skulle uppskattas mycket av Tärnabyborna och andra intresserade.

Det funkar alltid med något på toppen att gå upp till, kan man här även gå in och sätta sig med sin kaffekorg blir det ännu fler som kommer att gå upp och titta på den unika utsikten.

Och som arbetsnamnet avslöjar kommer den att inredas i sann pistvaksanda!

KONTAKT

Ulrika Arrhenius · ulrika.arrhenius@hotmail.com · +46 70-765 44 66

Brian Liddle · brian.liddle@industriflyg.com · + 46 70-875 40 80





TÄRNABY MOUNTAIN VIEW

Linbnevägens fortsättning uppåt på Laxfjället utgör första delen av vår mark. Runt den pågår nu planarbetet med den första etappen av *Tärnaby Mountain View*. Det kommer att bli 11–12 tomter.

På toppen av markområdet finns två stora plåtar. Mitt emellan dem kommer skoterleden upp från Konäset och fortsätter ner mot Tärnaby.

Härifrån är utsikten fantastisk – fjäll och vatten i 360 grader.

TIDPLAN OCH TOMTER

Vårt mål är att ha de första tomterna i etapp 1 styckade och klara till försäljning våren 2017. Redan nu finns en kölista på intressenter.

För lodgen på toppen har vi en femårsplan, den är helt beroende av hur försäljningen av tomterna nedanför går. Men vi avser att efter etapp 1 gå direkt upp på toppen. På markområdet däremellan finns plats för ca 30 tomter till.

OMRÅDET

Karaktären på området är viktig för oss. Nerifrån byn och stora vägen syns området mycket väl, vi önskar i mesta möjliga mån att bebyggelsen blir så samstämd som möjligt. Det ska vara en blandning av en- och flerbostadshus. Redan i första etappen finns 3 större tomter med möjlighet att bygga hus med 4–6 lägenheter, Tärnaby är i akut behov av bäddar för uthyrning.

